



КОПИЯ  
ВЕРНА

РЕСПУБЛИКА ДАГЕСТАН  
ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«УНЦУКУЛЬСКИЙ РАЙОН»

Индекс 368950 пос. Шамилькала ул. М. Дахадаева, 3 тел. 55-64-85 e-mail: mo\_uncuk\_raion@mail.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «13» апреля 2021 г. № 52

О предоставлении земельного участка в постоянное  
(бессрочное) пользование

На основании п.2. ч. 2 ст. 39<sup>9</sup> земельного кодекса Российской Федерации  
постановляю:

1. Предоставить в постоянное (бессрочное) пользование МКОУ «Ашильтинская средняя общеобразовательная школа» земельный участок с кадастровым номером 05:35:000006:475 площадью 2500 кв. м., расположенный по адресу: Унцукульский район, село Ашилты. Улица, Малачи Амирханова, дом №32

Регистрация права: собственник администрация МО «Унцукульский район»  
Запись от 14.01.2013 г. № 05-0-1-48/2002/2012-33.

Глава МО  
«Унцукульский район»



И.М. Нурмагомедов



Алиева

КОПИЯ  
ВЕРНА



РЕСПУБЛИКА ДАГЕСТАН  
ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«УНЦУКУЛЬСКИЙ РАЙОН»

Индекс 368948 РД, пос. Шамилькала, ул. М. Дахадаева,3 тел.55-64-85 e-mail: mo\_uncuk\_raion@mail/ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «13» апреля 2021 г. №51

О передаче на праве оперативного управления муниципального имущества  
муниципальному казенному образовательному учреждению  
«Ашилтинская средняя общеобразовательная школа»

В целях создания условий для образовательной деятельности муниципального казенного общеобразовательного учреждения «Ашилтинская средняя общеобразовательная школа» постановляю:

1. Передать на праве оперативного управления муниципальному казенному общеобразовательному учреждению «Ашилтинская средняя общеобразовательная школа» здание №1 площадью 224 здание №2 площадью 149 здание №3 площадью 970 кв. м. по адресу: «Унцукульский район» село Ашильта, ул. Малачи амирханова, дом № 32

Глава МО  
«Унцукульский район»



*И.М.Нурмагомедов*  
И.М.Нурмагомедов



*Алиева*  
Алиева

**Договор**  
**о закреплении муниципального имущества**  
**на праве оперативного управления**

«20» апрель 2021 г.

№ 44

Администрация МО «Унцукульский район» именуемый в дальнейшем «**Организация**» в лице главы Нурмагомедова Исы Магомедовича, действующего на основании Устава организации с одной стороны и муниципальное казенное общеобразовательное учреждение МКОУ «Ашильтинская средняя общеобразовательная школа» а в лице директора Магомедшапиева Магомеда Ибрагимовича именуемый в дальнейшем МКОУ «Ашильтинская средняя общеобразовательная школа» действующей на основании Устава, с другой стороны, руководствуясь нормами гражданского законодательства Российской Федерации и законодательства о местном самоуправлении заключили настоящий Договор о нижеследующем:

**1. Предмет договора**

1.1. Предметом настоящего Договора является передача Организацией и закрепление за МКОУ «Ашильтинская средняя общеобразовательная школа» на праве оперативного управления муниципального имущества, в отношении которого осуществляются полномочия собственника, а также регулирование взаимоотношений сторон по поводу владения, пользования и распоряжения этим имуществом.

1.2. Имущество, закрепленное за МКОУ «Ашильтинская средняя общеобразовательная школа» на праве оперативного управления, является муниципальной собственностью района, регистрация право здание №1 05:35:000006:908-05/095/2021-1 13.04.2021 г, здание №2 05:35:000006:909-05/095/2021-1 13.04.2021 г, здание №3 05:35:000006:910-05/95/2021-1 13.04.2021 г, и отражено на самостоятельном балансе МКОУ «Ашильтинская средняя общеобразовательная школа». С момента закрепления на праве оперативного управления риск случайной гибели, порчи имущества ложится на МКОУ «Ашильтинская средняя общеобразовательная школа». Помимо имущества, перечисленного в Приложении 1 к настоящему Договору закрепленным на праве оперативного управления за МКОУ «Ашильтинская средняя общеобразовательная школа» будут считаться продукция и доходы, полученные МКОУ «Ашильтинская средняя общеобразовательная школа» от использования этого имущества, а также любое другое имущество, приобретенное МКОУ «Ашильтинская средняя общеобразовательная школа» по договору или иным законным основаниям.

1.3. Доходы, полученные МКОУ «Ашильтинская средняя общеобразовательная школа» от осуществления деятельности, приносящей доходы, при условии, что право на ведение такой деятельности закреплено в Уставе МКОУ «Ашильтинская средняя общеобразовательная школа» и имущество, приобретенное за счет доходов от подобной деятельности, учитываются на отдельном балансе МКОУ

«Ашильтинская средняя общеобразовательная школа». Порядок распоряжения таким имуществом определяется Положением о закреплении за муниципальным учреждением имущества на праве оперативного управления и настоящим Договором.

1.4. Организация реализует права собственника на имущество, закрепленное за МКОУ «Ашильтинская средняя общеобразовательная школа» на праве оперативного управления, в порядке и на условиях, установленных действующим законодательством, правовыми актами органов местного самоуправления и настоящим Договором для реализации права собственности.

1.5. Закрепленное за МКОУ «Ашильтинская средняя общеобразовательная школа» на праве оперативного управления имущество переходит в его владение и распоряжение в пределах, установленных действующим законодательством настоящим Договором и Уставом Учреждения.

## **2. Полномочия Учредителя (Организации)**

2.1. Проводить проверки сохранности и эффективности использования за Учреждением имущества. Указанное право может быть делегировано Учреждением отраслевым подразделениям администрации района.

2.2. Изымать у Учреждения имущество (часть имущества), закрепленное на праве оперативного управления либо приобретенное за счет средств, выделенных по смете и случае признания его излишним, не используемым по назначению. Решение о признании имущества (его части) излишним, не используемым либо используемым не по назначению, принимается Организацией на основании решения комиссии в составе представителей Учреждения, отраслевых подразделений администрации.

2.3. Принимать в соответствии с действующим законодательством и актам органов местного самоуправления обязательные для исполнения решения в отношении, закрепленного за Учреждением имущества, устанавливающие порядок и условия владения, пользования и распоряжения данным имуществом. Решения содержат конкретные предписания и указания Организации, а также сроки их исполнения.

2.4. Организация, осуществляя полномочия собственника в отношении имущества по настоящему Договору, обязуется не вмешиваться в оперативно-хозяйственную и финансовую деятельность Учреждения, за исключением случаев, установленных законом или иным правовым актами, в том числе, когда действия Учреждения противоречат его Уставу либо создают реальную угрозу причинения ущерба имуществу.

## **3. Полномочия МКОУ «Ашилтинская СОШ»**

3.1. Учреждение владеет, пользуется и распоряжается имуществом для осуществления его уставных целей и задач в соответствии с Уставом Учреждения, настоящим Договором и действующим законодательством. Учреждение имеет право совершать в отношении имущества все законные действия за следующими ограничениями:

3.2. Учреждение не вправе продавать и передавать другим лицам, обменивать, сдавать в аренду, без согласия Организации, предоставлять в



## 6. Срок действия, порядок изменения и. расторжения договора

6.1. Настоящий Договор считается заключенным и вступает в законную силу с момента его подписания сторонами и передачи имущества (подтверждаемого актом приема-передачи).

6.2. Дополнения и изменения в настоящий Договор вносятся путем составления подписания сторонами дополнительного соглашения, являющегося неотъемлемой частью настоящего Договора.

6.3. Иные изменения и дополнения в настоящий Договор могут вносить по взаимному согласию сторон, а при не достижении такого согласия - по решению арбитражного суда.

6.4. Настоящий договор заключен на неопределенный срок и действует до его прекращения по соглашению сторон либо по иным основаниям, предусмотренным действующим законодательством РФ и актами органов местного самоуправления.

**Земельный участок. Кадастровый номер 05:35:000006:475**

**Собственник:** администрация МО «Унцукульский район»

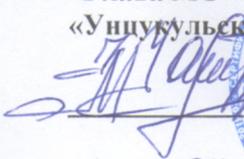
**Регистрация права:** от 14.01.2013 г. № 05-0-1-48/2002/2012-33

**Закрепление за МКОУ «Ашильтинская СОШ»:** постановление главы МО «Унцукульский район» от 13.04.2021 г. № 52

## 7. Подписи сторон.

Глава МО

«Унцукульский район»

  
И. Нурмагомедов

«00» 04 2021 г.



Директор МКОУ

«Ашильтинская СОШ»

  
М. Магомедшапиев

«00» 04 2021 г.

